



CAIXA DAS RUAS
 RUA A ATÉ O LOTE 1 E: 10m DE CAIXA - 6,00m DE PISTA
 LOTE 1 2 AO LOTE 20: 8m DE CAIXA - 4,00m DE PISTA
 RUAS B, C, D, E e PRINCIPAL: 10m DE CAIXA - 6,00m DE PISTA
 ROTATORIAS: 13,00m DE PISTA
 CALÇADÃO: 1,60m DE LARGURA

QUADRO DE ÁREAS

QUADRO 1	QUADRO 2	QUADRO 3	QUADRO 4
01 3.017,49	07 501,53	12 596,37	28 502,37
02 490,69	08 516,33	13 567,35	29 476,56
03 531,88	09 551,92	14 469,42	30 500,00
04 528,42	10 612,85	15 458,87	31 500,00
05 2.456,00	11 531,41	16 477,97	32 500,00
06 195,21	Total 2.714,04	17 458,58	33 500,00
Total 7.219,69		18 450,95	34 500,00
		19 502,54	35 648,50
		20 552,34	36 524,72
		21 646,52	37 535,85
		22 525,26	38 500,00
		23 464,71	39 500,00
		24 459,02	40 500,00
		25 543,89	41 500,00
		26 470,05	42 525,33
		27 462,01	43 546,42
		44 753,53	Total 9.013,28
		Total 8.175,35	

QUADRO 5	QUADRO 6	QUADRO 7	ÁREA VERDES
45 755,53	59 455,56	65 538,16	84 447,93
46 755,53	60 455,22	67 538,16	85 3.290,44
47 515,91	61 459,42	68 538,16	Total 3.738,37
48 627,73	62 468,97	69 538,16	
49 500,00	63 562,08	70 538,16	
50 500,00	64 2.815,18	71 684,84	
51 500,00	Total 5.216,13	72 456,36	
52 500,00		73 464,63	
53 663,14		74 577,36	
54 575,21		75 474,04	
55 500,00		76 456,30	
56 503,60		77 453,11	
57 651,07		78 456,05	
58 766,05		79 568,54	
Total 8.313,77		80 629,34	
		81 557,77	
		82 794,68	
		83 6.594,95 (INCLUI CORREDOR DE ACESSO)	
		Total 16.427,53	

ÁREA VERDE

ÁREA 03	6.594,95m ²
(INCLUI CORREDOR DE ACESSO)	
ÁREA 04	447,93m ²
ÁREA 05	3.290,44m ²
TOTAL	10.333,32m ²

QUADROS: 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7

TOTAL	57.081,73m ²
-------	-------------------------

ARRUAMENTO:

TOTAL	11.688,17m ²
-------	-------------------------

ÁREAS VERDES (ÁREAS 84 e 85):

TOTAL	3.738,37m ²
-------	------------------------

ÁREA TOTAL PARCELAMENTO

TOTAL	72.508,33m ²
-------	-------------------------

QUOTA MUNICÍPIO 35%

TOTAL	25.377,91m ²
-------	-------------------------

QUADRO ÁREAS SOCIAIS

ÁREA 06	195,21m ²	ÁREA 03	6.594,95m ²
ÁREA 05	755,53m ²	ÁREA 04	447,93m ²
ÁREA 04	2.815,18m ²	ÁREA 05	3.290,44m ²
EQUILIBRANÇA: 35,56% EM ÁREAS SOCIAIS		TOTAL: 25.787,41m ²	

ÁREA DAS RUAS

ÁREA DO ARRUAMENTO	11.688,17m ²
--------------------	-------------------------

DIVISAS

MARCOS AUGUSTO MOREIRA	363,55 m
RAIMUNDO CAMILO	309,55 m
ESTRADA	288,35 m
HERDEIRO E SUCESSORES DE LAUDELINA CAMPOS	158,55 m

LEGENDA

- ÁGUAS PLUVIAIS - AP
- REDE ESGOTO - ES
- ÁGUA POTÁVEL
- BOCAS DE LOBO

LEGENDA

- EDIFICAÇÕES EM CONSTRUÇÃO
- POZETE
- CANTEIRO
- CX. D'ÁGUA
- MANEIO DE FERRAMENTAS
- ÁRVORES

Penas

01	02	03	04	05	06	07	08	09	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

OBS.: - Qualquer corte de árvore, deverão ser ouvidos os órgãos ambientais competentes.
 - Em terrenos com declividade superior a 30% deverão ser convenientemente contidos mantendo sua vegetação natural, plantando-se gramíneas ou construindo-se muro de contenção, quando o caso assim exigir.

Proprietário: **LUIZ CARLOS DA SILVA**

COORDENADAS (PORTA): **21° 43' 58,5" S**
43° 55' 10,8" W

R.U.: #E DO REG. E CARTÓRIO

U.T.: #E DO PROCESSO RESP. PELA ANÁLISE

ÁREA TOTAL: **7.250833 HECTARES**
72.508,33 m²

TÍTULO: **RESIDENCIAL ALCATEIA**

LOCALIZAÇÃO: **Fazenda da Cachoeirinha - Bosque dos Aracis**
Distrito de Conceição de Itaipoca - Lima Duarte

TOPOGRÁFICO E DESENHO: **Vladimir Rister de Carvalho**

RT: **Eng. Luiz Carlos de Carvalho**
CREAMMG 13.002/D

CONTÉUDO DA FOLHA: **Indicado** DATA: **10/11/2014** ESCALA: **1:500**